



HOTĂRÂRE

privind închirierea prin licitație publică a unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Valea Seacă, județul Bacău

Consiliul Local al Comunei Valea Seacă, Județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2023 .
Având în vedere :

- cererea d-nei Mavrodin Lili – Gabriela nr. 3742 din 10.09.2022

-referatul de aprobare al viceprimarului comunei înregistrat sub nr. 430 din 31.01.2023 , raportul compartimentului de specialitate nr. 431/ 31.01.2023 si raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local
Luând act de :

- prevederile art 129 alin.(1), (2) lit.,„c” si alin.(6) lit „b” , art. 354, 355, 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

-prevederile art. 551-553 , art. 555- 566 , art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287 / 2009 privind Noul Cod Civil

-prevederile Legii nr. 21 din 10 aprilie 1996 , Legea concurenței, republicata cu modificările si completările ulterioare

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (1) si alin (3), lit.,„g” art.196, alin. (1) lit. „a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1.(1) Se aprobă *închirierea prin licitație publică a unei suprafețe de 64,5 mp, T 46 , P 889 , nr. cadastral 60182 , situata pe str. Eternității nr. 2 , apartinand domeniului privat al comunei Valea Seaca , judetul Bacau*

(2) Scopul inchirierii il constituie amplasarea unei constructii demontabile(container) pentru desfasurarea urmatoarelor activitati - 5610 – restaurant (fast food) , 5320, 4711, 5621 .

ART.2. Se aproba Studiul de oportunitate conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare

ART.3. Se aproba Documentatia de atribuire conform anexei nr. 2 la prezenta hotarare

ART.4.Se aproba pretul minim de pornire la licitatie - 3,5 lei mp/ luna .

ART.5.(1) Se aproba durata de inchiriere de 1 an

(2) Perioada de inchiriere poate fi prelungita prin acordul partilor prin act aditional ,cu aprobarea Consiliului Local al Comunei Valea Seaca

ART.6.Pretul va fi indexat conform indecelui real comunicat de Institutul national de Statistica .

ART.7. Sumele încasate se fac venit la bugetul local

ART.8.Se împuternicește primarul comunei Valea Seacă să semneze, în numele Unității Administrativ Teritoriale Comuna Valea Seacă , contractul de închiriere .

ART.9.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează primarul comunei , compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei .

ART.10.Prezenta Hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

ART.11.Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Bacău, Primarului Comunei , compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate a Primarului și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Toma Constantin

Nr. 18

Din 31.01.2023

Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL
Capata Valentin-Ioan

Hotărârea a fost adoptată, cu 12 voturi <<pentru>> fiind prezenți 12 consilieri din numărul total de 13 consilieri în funcție.